



CITTA' DI RAGUSA

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE COTTIMO APPALTO RELATIVO AI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NEGLI ASILI NIDO PATRO, PALAZZELLO 1 E PALAZZELLO 2.

L'anno **duemiladieci** il giorno **ventiquattro** del mese di **marzo**, alle ore **08,30** in Ragusa nell'Ufficio del dirigente del Settore IX, sito in P.zza San Giovanni Pal. Ex INA, sono presenti il Dirigente Ing. Michele Scarpulla, domiciliato per le funzioni presso il Comune e la testimone verbalizzante Sig.ra Bufalino Giuseppina, impiegata, nata a Palermo e residente a Ragusa;

Si da luogo al ottimo appalto relativo ai lavori di manutenzione straordinaria negli asili nido Patro, Palazzello 1 e Palazzello 2.

Si premette che con determinazione dirigenziale n° 2838 del 10/12/09, è stato approvato il progetto per i "Lavori di manutenzione straordinaria negli asili nido Patro, Palazzello 1 e Palazzello 2" per l'importo di € 30.301,36 di cui € 22.152,58 per lavori a base d'asta, da finanziare con fondi di Mutui già contratti e rimodulati della Cassa DD. e PP.;

Che con determinazione sindacale n°62 del 20/05/09 è stato disposto di affidare mediante ottimo appalto, i lavori in parola,

ai sensi dell'art. 24 bis della L. 109/94 introdotto dall'art.20 della L.R. n. 7/2002, e con il criterio del massimo ribasso di cui all'art.1, primo comma, lettera a), della Legge 2 febbraio 1973 n. 14.

Che con bando del 02/03/10, pubblicato all'albo Pretorio del Comune di Ragusa dal 4 al 22 marzo 2010, veniva fissato il cottimo appalto per le ore 9 del 23/03/2010, con la facoltà per i concorrenti di presentare le offerte fino alle ore 10,00 del 22/03/2010.

Che con nota n.20926 del 05/03/2010 sono state invitate n. 20 ditte;

Che nel citato termine sono pervenuti n. 34 plichi delle seguenti ditte:

1	FLORIDIA & CASSARINO S.N.C.	MODICA (RG)	CIRCONVALLAZIONE ORTISIANA N. 200/A
2	AVOLA SALVADOR	MODICA (RG)	VIA CAITINA II° TRAV.DX N.10/D
3	LINEA LUCE DI CAVALLO G. & C. SNC	MODICA (RG)	CONSORZIALE CATAGIRASI 22/F
4	CO.RI.PA. Di Nobile A. & Avola G. SNC	RAGUSA (RG)	VIA DELLA QUERCIA N. 10
5	OCCHIPINTI ANGELO	MODICA (RG)	VIA FOSSO TANTILLO N.49/A
6	OCCHIPINTI PIETRO	RAGUSA (RG)	VIA PEZZA 44
7	SALAFIA GIOVANNI	CHIARAMONTE GULFI (RG)	VIA MONTI IBLEI N.25
8	GURRIERI VITO	CHIARAMONTE GULFI (RG)	C.DA BIVIERE N.4
9	SCIFO GIORGIO	MODICA (RG)	VIA MERCE' N.44
10	EDILIZIA E DINTORNI	RAGUSA (RG)	VIA LUCIANO NICASTRO 81
11	ALMO ELETTRICA DI BENEDETTO SRL	MONTEROSSO ALMO (RG)	CORSO UMBERTO 227
12	EDIL COLOR DI TRALONGO SALVATORE	FLORIDIA (SR)	VIA UGO FOSCOLO 115
13	ART.EDIL S.N.C. DI PLUCHINO G & R.	RAGUSA (RG)	VIA MONTECENCIO N.28

14	NUOVA EDIL MECCANICA	RAGUSA (RG)	C/DA PENDENTE-SELVAGGIO CASELLA POSTALE N. 25
15	EDILCARF S.R.L.	MODICA (RG)	VIA FOSSO TANTILLO QUARTARELLA N.111/G
16	TUMINO SALVATORE	RAGUSA (RG)	VIA M. IACONO 40
17	LICITRA EMANUELE	RAGUSA (RG)	VIA SAN ANNA 451
18	GURRIERI SALVATORE	RAGUSA (RG)	VIA CARRUBA 37
19	GRADINI ANDREA	MODICA (RG)	VIA CROCEVIE CAVA ISPICA N.63
20	CANNATA GIOVANNI	MODICA (RG)	VIA MODICA ISPICA N.1
21	CANNATA CARMELO	MODICA (RG)	VIA MODICA ISPICA N.1
22	ROCCASALVA PIETRO	MODICA (RG)	VIA CATAGIRASI 131
23	POIDOMANI COSTRUZIONI	MODICA (RG)	VIA PIRATO GRANDE QUARTARELLA N.11
24	ROCCASALVA GIORGIO	MODICA (RG)	CORSO SANTA TERESA 2
25	APRILE SALVATORE E LEGGIO GIUSEPPE	RAGUSA (RG)	VIA ORTIGIA 1
26	CANDIANO GIOVANNI	RAGUSA (RG)	VIA LUCIO SCHIRÒ 1
27	SAN GIOVANNI BATTISTA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	RAGUSA (RG)	VIA D. CAVALLARO 2
28	MORELLO COSTRUZIONI S.R.L.	RAGUSA (RG)	VIA RISORGIMENTO 107
29	EDILGIAMBRA DI GIAMBRA GAETANO	NARO (AG)	VIA ROTABILE AGRIGENTE 49
30	GUASTELLA PAOLO	RAGUSA (RG)	VIA C. TERRANOVA 5
31	MILCERI BAUSOTO GIUSEPPE	ROSOLINI (SR)	VIA B. LA CIURA N.2
32	COOPERATIVA EDIL COMISO	COMISO (RG)	VIA PIETRO MICCA 86
33	SAVASTA VITO	RAGUSA (RG)	VIA E. CAVACCHIOLI N.2
34	SCHININÀ GIOVANNI	MODICA (RG)	VIA RISORGIMENTO N.173

CIO' PREMESSO, IL DIRIGENTE

Dichiara aperta la seduta di gara e fa presente che entro il termine stabilito sono pervenuti plachi contenenti le offerte di n. 34 concorrenti.

Constata l'integrità dei singoli plachi e li numera progressivamente come sopra descritto.

Apre quindi i plichi in gara e, esaminati i documenti presentati e le dichiarazioni rese ed avendo trovato regolari gli uni e idonee le altre, ammette alla gara tutte le imprese, ad eccezione delle sotto menzionate ditte:

La ditta n.1 (FLORIDIA & CASSARINO S.N.C.) per mancata dichiarazione di cui alla lettera m-quater del punto b3) del bando di gara;

La ditta n.13 (ART.EDIL COSTRUZIONI S.R.L.) perché, tra i documenti presentati, non risultano le dichiarazioni ed il certificato del casellario giudiziale (o autocertificazione equipollente), del socio amministratore Pluchino Ramirez;

Le ditte .16 (TUMINO SALVATORE) e n.27 (SAN GIOVANNI BATTISTA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE) per mancata dichiarazione di cui al punto b10) del bando di gara;

La ditta n.23 (POIDOMANI COSTRUZIONI) perché, dalla documentazione prodotta, non è rilevabile il tipo di attività svolta ai fini della qualificazione;

Dà allora lettura delle offerte ammesse, rendendo pubblici i seguenti risultati:

		esclusi	ammessi
1	FLORIDIA & CASSARINO S.N.C.	25,291	
2	AVOLA SALVADOR		29,890
3	LINEA LUCE DI CAVALLO G. & C. SNC		26,023
4	CO.RI.PA. Di Nobile A. & Avola G. SNC		21,222
5	OCCHIPINTI ANGELO		23,133

6	OCCHIPINTI PIETRO		23,547
7	SALAFIA GIOVANNI		23,553
8	GURRIERI VITO		24,580
9	SCIFO GIORGIO		21,500
10	EDILIZIA E DINTORNI		21,153
11	ALMO ELETTRICA DI BENEDETTO SRL		25,890
12	EDIL COLOR DI TRALONGO SALVATORE		22,100
13	ART.EDIL S.N.C. DI PLUCHINO G & R.	23,205	
14	NUOVA EDIL MECCANICA		30,490
15	EDILCARF S.R.L.		25,318
16	TUMINO SALVATORE	26,48	
17	LICITRA EMANUELE		21,170
18	GURRIERI SALVATORE		23,911
19	GRADINI ANDREA		23,230
20	CANNATA GIOVANNI		23,996
21	CANNATA CARMELO		20,553
22	ROCCASALVA PIETRO		25,561
23	POIDOMANI COSTRUZIONI	25,783	
24	ROCCASALVA GIORGIO		23,955
25	APRILE SALVATORE E LEGGIO GIUSEPPE		24,423
26	CANDIANO GIOVANNI		22,779
27	SAN GIOVANNI BATTISTA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	23,698	
28	MORELLO COSTRUZIONI S.R.L.		27,821
29	EDILGIAMBRA DI GIAMBRA GAETANO		18,315
30	GUASTELLA PAOLO		22,387
31	MILCERI BAUSOTO GIUSEPPE		25,231
32	COOPERATIVA EDIL COMISO		23,919
33	SAVASTA VITO		19,990
34	SCHININÀ GIOVANNI		22,152

effettua, ai sensi del comma 11 dell'art. 24 della Legge 109/94,  
così come introdotto dal comma 4 dell'art. 20 della L.R. n. 7/2002,

la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, la incrementa di un decimo e determina la percentuale del 26,089 oltre la quale le offerte sono da ritenere anomale.

Accerta che le imprese n.ri:2, 14 e 28 hanno prodotto ribasso che supera il suddetto limite e le esclude dalla gara ai sensi dell'art.24, comma 11 della Legge n.109/94.

Constatato che il ribasso più vantaggioso risulta pertanto quello del 26,023% dell'impresa **LINEA LUCE DI CAVALLO G. & C. SNC, CONSORZIALE CATAGIRASI 22/F** Modica (RG), non presente alla gara, il Dirigente la dichiara provvisoriamente aggiudicataria del ottimo appalto, per il prezzo di €.16.618,40 al netto del ribasso offerto del 20,974% sul prezzo a base d'asta di €.30.301,36 facendo rilevare che l'ammontare dell'onere non soggetto a ribasso d'asta per il piano di sicurezza ammonta a €.886,10 e che al secondo posto in graduatoria figura l'impresa **ALMO ELETTRICA DI BENEDETTO SRL** da Monterosso Almo (RG), CORSO UMBERTO 227, con l'offerta in ribasso di €.16.646,68.

Il Dirigente infine dispone che venga reso noto a tutte le imprese partecipanti l'esito della gara.

Il presente verbale viene redatto in duplice originale.

Letto, confermato e sottoscritto.

LA TESTIMONE E VERBALIZZANTE

IL DIRIGENTE